



Sachbearbeiter:

Roland Mangeng

☎ 0 55 56 / 7 31 14 – 15

roland.mangeng@bartholomaeberg.at

Bartholomäberg, am 12.01.2017

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, den 22. Dezember 2016 um 19 Uhr
abgehaltene 16. Sitzung der Gemeindevertretung Bartholomäberg
im Ferienhotel Fernblick.

Anwesend: Bgm. Martin Vallaster, Vzbgm. Georg Stampfer, GR Oswald Ganahl, Hubert Bitschnau, Johannes Bitschnau, Dagmar Braun, Gerhard Dobler, Werner Dobler, Thomas Ganahl, Markus Köfel, Emanuel Wachter, Hannes Rudigier, Hannelore Sirowy, Christoph Stemer, Matthias Vallaster und Roland Mangeng

Entschuldigt: Manfred Bitschnau, Helmut Salzgeber, Otto Reimann, Kleopatra Loretz, Stefan Keckeis, Karl Fladerer, Marcus Wachter, Walter Fritz, Herbert Greber, Romina Vallaster, Corinna Ganahl, Manuel Bitschnau und Andreas Zudrell

Bürgermeister Martin Vallaster begrüßt alle anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung Bartholomäberg zur 16. Sitzung der Gemeindevertretung Bartholomäberg und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er bittet um Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt „Darlehensaufnahme zur Abgangsdeckung 2016“, welcher von den Anwesenden zur Kenntnis genommen und genehmigt wird. Somit gilt folgende



Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift der 15. Sitzung der Gemeindevertretung Bartholomäberg vom 24. November 2016
2. Umwidmungsansuchen Thilbert Battlogg, Obergantschierweg 58, 6781 Bartholomäberg
3. Gebühren, Abgaben und Tarife für das Jahr 2017 – Beschlussfassung
4. Darlehensaufnahme Abgangsdeckung 2016 - Vergabe
5. Berichte
6. Allfälliges

Zu Punkt 1

Die Niederschrift der 15. Sitzung der Gemeindevertretung Bartholomäberg vom 24. November 2016 wird nach dem keinerlei Einwendungen erhoben werden, vom Vorsitzenden für genehmigt erklärt.

Zu Punkt 2

Herr Thilbert Battlogg brachte am 30.09.2014 einen Widmungsänderungsvorschlag gem. § 23a Abs. 1 RPG bei der Gemeinde Bartholomäberg ein und reichte diesen am 01.07.2015 in modifizierter Form erneut ein. Im diesbezüglichen Vorschlag wird angeregt, Teilbereiche des Grundstückes GST-NR 1275/1 von derzeit „Freifläche-Landwirtschaftsgebiet“ gem. § 18 Abs. 3 RPG in „Baufläche-Wohngebiet“ gem. § 14 Abs. 3 umzuwidmen. Die Voraussetzungen für eine entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes liegen nicht vor. Dies wird insbesondere mit den folgenden raumplanungsfachlichen Stellungnahmen begründet: Am 11.07.2016 erging eine Stellungnahme von DI Andreas Falch, Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung, an die Gemeinde Bartholomäberg, in der auf Grundlage einer raumplanungsfachlichen Beurteilung empfohlen wurde, dem Vorschlag zur Änderung des Flächenwidmungsplanes nicht zu folgen und die bestehende Widmung unverändert aufrecht zu erhalten. Am 16.11.2016 erging des Weiteren eine Stellungnahme des Unabhängigen Sachverständigenrates an die Gemeinde Bartholomäberg, in der auf Basis der erhobenen Grundlagen und der raumplanungsfachlichen Beurteilung empfohlen wird, keine neue Ausweisung von Bauland ohne entsprechende Planungsgrundlagen (REK) zu beschließen. Seitens der Gemeindevertretung wird in der Beratung einhellig festgehalten, dass die Ausarbeitung des Räumlichen Entwicklungskonzeptes abzuwarten ist. Die Gemeinde Bartholomäberg wird diesen Prozess im Jahr 2017 einleiten, so die einvernehmliche Meinung in der Gemeindevertretung. Die Gemeindevertretung beschließt sodann einstimmig, dass eine neue Ausweisung von Bauland im Bereich der GST-NR 1275/1, GB Bartholomäberg, ohne entsprechende Planungsgrundlagen nicht befürwortet wird und nicht möglich ist.

Zu Punkt 3

Die Gebühren werden laut vorliegendem Vorschlag besprochen. Nach der anschließenden Diskussion beschließt die Gemeindevertretung den Vorschlag der Steuern, Abgaben und Gebühren einstimmig.



Vorschlag über die Steuern, Abgaben und Gebühren für das Jahr 2017

		2016		Vorschlag 2017
				Index 1,5 %
1.	Grundsteuer A			
	Hebesatz	500		500
2.	Grundsteuer B			
	Hebesatz	500		500
3.	Tourismusbeitrag	1,30		1,35
4.	Gästetaxe			
	im ganzj. bewohnten Bereich, je Nächtigung	€ 1,40	ab 11.2017	€ 1,50
	im Maisäßbereich, je Nächtigung	€ 1,40	ab 11.2017	€ 1,50
5.	Zweitwohnsitzabgabe			
	Quadratmeterpreis bis 110 m ²	€ 9,65		€ 9,74
6.	Wasserversorgung			
	<u>Wasseranschlussgebühr</u>			
	Grundgebühr je Wohnung	€ 883,00		€ 896,25
	Beitragssatz (27% d. Geschossfläche)	€ 19,35		€ 19,64
	<u>Wasserbezugsgebühr</u>			
	Verbrauch je m ³	€ 1,35		€ 1,50
	Zählermiete bis 5 m ³ -Zähler monatl.	€ 1,00		€ 1,00
	Zählermiete bis 10 m ³ -Zähler monatl.	€ 2,10		€ 2,10
	Zählermiete bis 15 m ³ Zähler monatl.	€ 3,10		€ 3,10
	Zählermiete bis 20 m ³ Zähler monatl.	€ 4,20		€ 4,20
	Bauwasser: 5% Geb. Jährl.	€ 44,00		€ 45,00
	<u>Wohnbauförderung</u>			
	mindestens 5 Jahre in B.-Berg	€ 220,00		streichen
7.	Kanalisation			
	Erschließungsbeitrag (5% d. gewidmeten Grundstck.)	€ 39,30		€ 39,89



	2016		Vorschlag 2017
Anschlussgebühren und Ergänzungsbeitrag			
Beitragsatz (27% d. Geschossfläche)	€ 39,30		€ 39,89
Kanalbenützungsgebühr Kubikmeterpreis	€ 2,15		€ 2,20
Pauschalierung			
1. Person 80 m ³	€ 172,00		€ 176,00
jede weitere Person zusätzlich 40 m ³	€ 86,00		€ 88,00
je Gästebett 20 m ³	€ 43,00		€ 44,00
8. Kindergartenbeiträge Gantschier und Bartholomäberg			
pro Kind und Monat	€ 26,00	ab 17/18	€ 30,00
jedes weitere Kind	€ 13,00	ab 17/18	€ 15,00
Kindergartentransport pro Monat	€ 25,00	ab 17/18	€ 30,00
Jedes weitere Kind	€ 13,00	ab 17/18	€ 15,00
9. Hundeabgabe			
Hundesteuer je Hund und Jahr	€ 45,00		€ 55,00
Hundesteuer von Landwirten	€ 25,00		€ 55,00
10. Abfallgebühren			
Müllsack - 20 lt. Zone A	€ 1,70		€ 1,80
Müllsack - 20 lt. Zone B	€ 1,60		€ 1,80
Müllsack - 40 lt. Zone A	€ 3,30		€ 3,60
Müllsack - 40 lt. Zone B	€ 3,10		€ 3,60
Biomüllsack - 8 lt.	€ 0,90		€ 1,00
Biomüllsack - 15 lt.	€ 1,50		€ 1,50
Banderolen - 35 lt.	€ 3,00		€ 3,20
Banderolen - 55 lt.	€ 4,20		€ 5,00
Banderolen - 60 lt.	€ 4,70		€ 5,40
Bio-Container - 120 lt.	€ 11,00		€ 10,80
Container - 120 lt.	€ 9,70		€ 10,80
Container - 240 lt.	€ 17,60		€ 21,60
Container - 600 lt.	€ 45,90		€ 56,80
Container - 800 lt.	€ 55,50		€ 65,60
Container - 1000 lt.	€ 69,50		€ 78,20
Container - 1100 lt.	€ 76,40		€ 84,60



	2016	Vorschlag 2017
Sperrgutwertmarken Zone A + B	€ 7,70	€ 7,80
Sperrgutwertmarken Zone C	€ 7,50	€ 7,80
<u>Abfallgrundgebühr</u>		
pro Jahr und Person	€ 11,60	€ 11,60
bis zum vollendeten 14. Lebensjahr	€ 5,80	€ 5,80
je 50 Gästenächtigungen	€ 3,90	€ 3,90
Gewerbebetriebe ohne Gästenächtigungen, jährlich	€ 57,00	€ 57,00
<u>Aushubdeponiegebühr</u>		
je m ³ Aushubmaterial	€ 3,10	€ 3,15
11. Friedhofsgebühren		
Aufbahrungsgebühr pro Tag	€ 7,30	€ 7,42
<u>Bestattungsgebühr</u>		
Urnenbestattung	€ 90,00	€ 91,35
Erdbestattung bei einer Grabtiefe bis 1 m	€ 173,00	€ 175,60
Erdbestattung bei einer Grabtiefe über 1 m	€ 435,00	€ 441,53
<u>Friedhof Bartholomäberg - Grabstättengebühr für 15 Jahre</u>		
Gemeinschaftsgrab	€ 129,00	€ 130,94
Einzelgrab	€ 129,00	€ 130,94
Doppelgrab	€ 250,00	€ 253,75
Dreifachgrab	€ 372,00	€ 377,58
<u>Friedhof Gantschier - Grabstättengebühr für 20 Jahre</u>		
Reihengrab	€ 356,00	€ 361,34
Familiengrab	€ 530,00	€ 537,95
<u>Verlängerungsgebühren Bartholomäberg</u>		
Einzelgrab pro Jahr	€ 8,60	€ 8,72
Einzelgräber auf 15 Jahre	€ 129,00	€ 130,94
Doppelgrab pro Jahr	€ 17,00	€ 17,26
Doppelgräber auf 15 Jahre	€ 250,00	€ 253,75
Dreifachgrab pro Jahr	€ 25,00	€ 25,38
Dreifachgräber auf 15 Jahre	€ 372,00	€ 377,58
<u>Verlängerungsgebühren Gantschier</u>		
Reihengrab pro Jahr	€ 16,20	€ 16,45
Reihengrab auf 20 Jahre	€ 325,00	€ 329,88
Familiengrab pro Jahr	€ 24,40	€ 24,77



	2016		Vorschlag 2017
<u>Verlängerungsgebühren Gantschier</u>			
Reihengrab pro Jahr	€ 16,20		€ 16,45
Reihengrab auf 20 Jahre	€ 325,00		€ 329,88
Familiengrab pro Jahr	€ 24,40		€ 24,77
Familiengrab auf 20 Jahre	€ 488,00		€ 495,32
<u>Friedhoferhaltungskostenbeitrag pro Jahr</u>			
Einzel- oder Reihengrab	€ 11,00		€ 11,17
Doppel- oder Familiengrab	€ 20,00		€ 20,30
Dreifachgrab	€ 30,00		€ 30,45
<u>12. Turnhallenbenützungsgebühr</u>			
Turnhalle Bartholomäberg, monatl.	€ 45,00	ab 17/18	€ 50,00
Turnhalle Gantschier, monatl.	€ 45,00	ab 17/18	€ 50,00
<u>13. Hand- und Zugdienste</u>			
je Haushaltsvorstand 6 Stunden jährlich	€ 60,00		€ 60,00
<u>14. Kommunalsteuer</u>			
	3 v.H.		3 v.H.
In allen Steuern, Abgaben und Gebühren ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.			

Zu Punkt 4

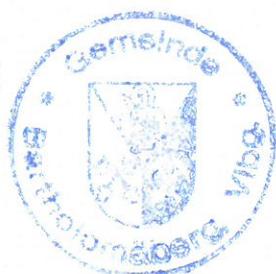
Für die Abgangsdeckung 2016 ist ein Darlehen von 164.000,- Euro im Voranschlag vorgesehen. Es wurden vier Banken zur Angebotsabgabe eingeladen. Auf Grund der Serverumstellung hat die Sparkasse der Stadt Bludenz das Email für die Darlehensauschreibung nicht erhalten. Nach kurzer Diskussion wird das Darlehen nochmals neu ausgeschrieben, damit auch die Sparkasse ihr Angebot legen kann. Die Vergabe des Darlehens wird dem Gemeindevorstand übertragen.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen.

Abschließend bedankt sich Bürgermeister Martin Vallaster bei allen Anwesenden für ihre Unterstützung über das ganze Jahr hinweg und wünscht allen eine gesegnete Weihnacht und einen guten Rutsch ins neue Jahr 2017.

Ende: 19.30 Uhr

Martin Vallaster
(Bürgermeister)



Roland Mangeng
(Schriftführer)